



# Grupo FCC



1. El Grupo FCC
2. Principales magnitudes
3. Modelo de negocio diversificado
4. Posición de liderazgo en todas las áreas
5. Presencia internacional
6. Oferta integrada
7. Creación de valor
8. Estructura de Gobierno Corporativo
9. Equipo directivo





Más de **120 años**  
de experiencia



Más de  
**67.000**  
empleados



Operaciones en  
más de **30 países**,  
47% de los ingresos de  
mercados internacionales



Elevada  
**estabilidad de  
ingresos**



**Líder** en Servicios  
Medioambientales, Agua, desarrollo de  
infraestructuras y productos asociados y  
gestión inmobiliaria



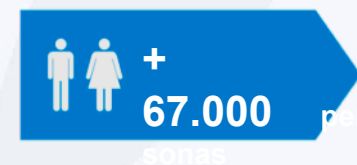
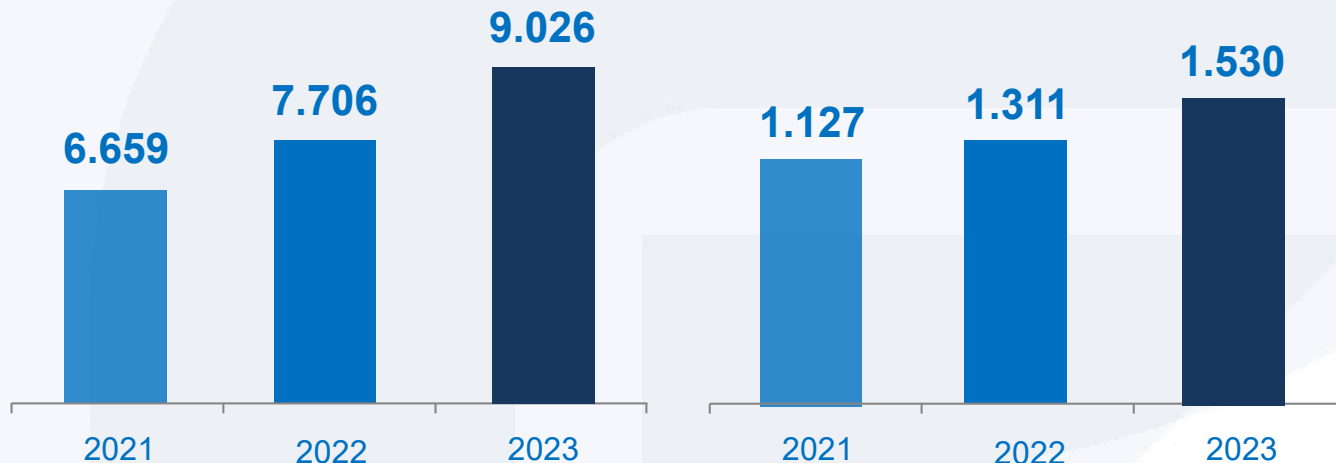
**9.026 M€** de facturación  
**1.530 M€** EBITDA en 2023



**Oferta integrada** de servicios

### Cifra de negocio

### EBITDA



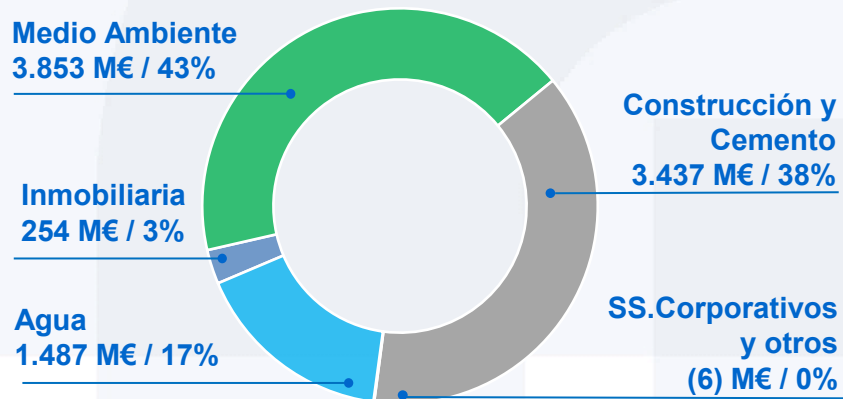
Cartera \* (31 Dic.2023)

**41.621 M€**

\* Medio Ambiente, Agua,  
Construcción e Inmobiliaria

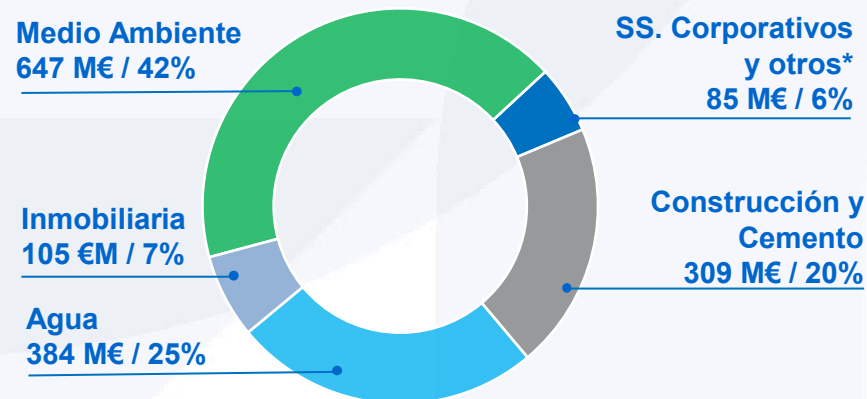
### Ingresos por área de negocio / 2023

Total: 9.026 M€



### EBITDA por área de negocio / 2023

Total: 1.530 M€



\* Incluye concesiones de transportes

# Grupo FCC

## 1.3. Modelo de negocio diversificado



**Medio Ambiente**

- Recogida de residuos
- Limpieza viaria
- Tratamiento de residuos urbanos y reciclaje
- Conservación de zonas verdes
- Mantenimiento de redes de alcantarillado
- Limpieza y mantenimiento integral de edificios e instalaciones
- Tratamiento de residuos industriales y reciclaje
- Recuperación de suelos contaminados



**Agua**

- Concesiones municipales para la gestión del servicio público del ciclo integral del agua
- Concesiones de Infraestructuras en contratos modelo BOT
- Servicios de O&M
- Modelos EPC



**Construcción**

- Obra civil
- Obras ferroviarias
- Edificación industrial
- Concesiones
- Mantenimiento de infraestructuras
- Prefabricados de construcción
- Imagen corporativa



**Cemento**

- Cemento
- Hormigón
- Árido
- Mortero
- Trading



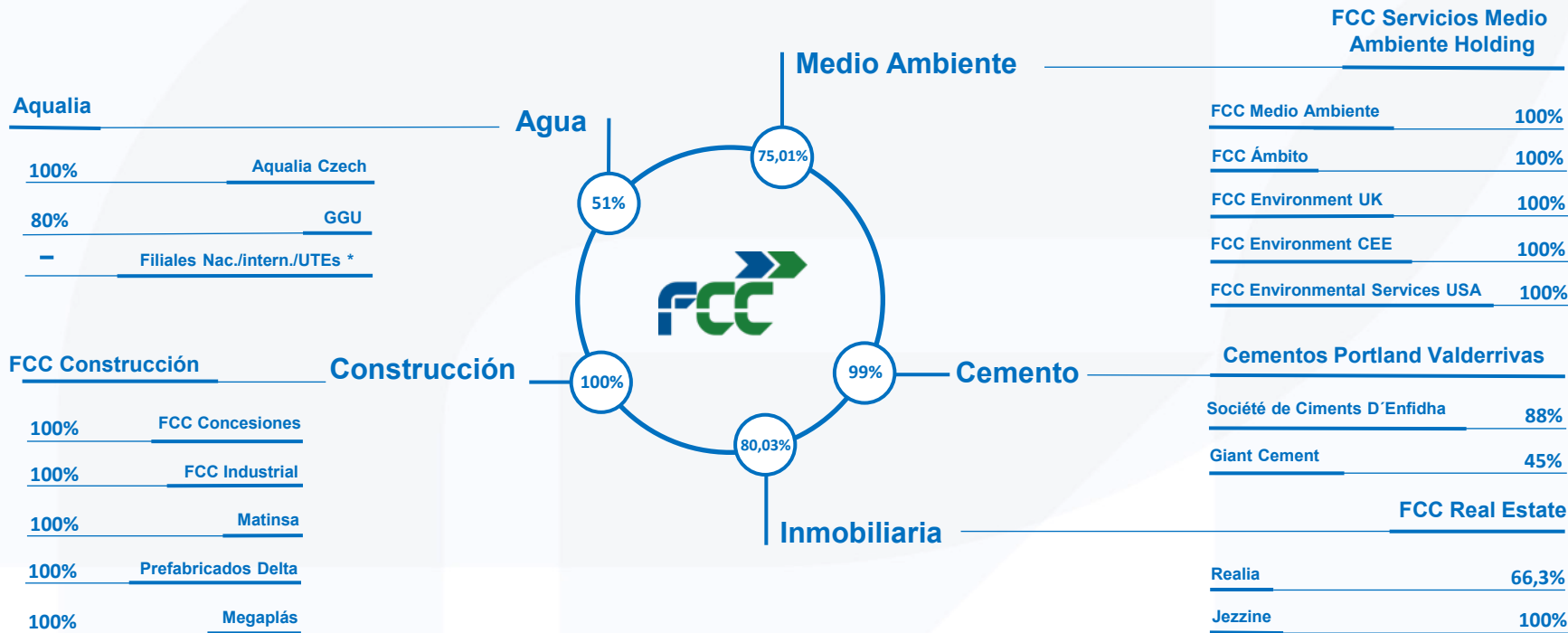
**Inmobiliaria**

- Promoción de viviendas
- Alquiler de inmuebles
- Gestión de suelo

# Grupo FCC



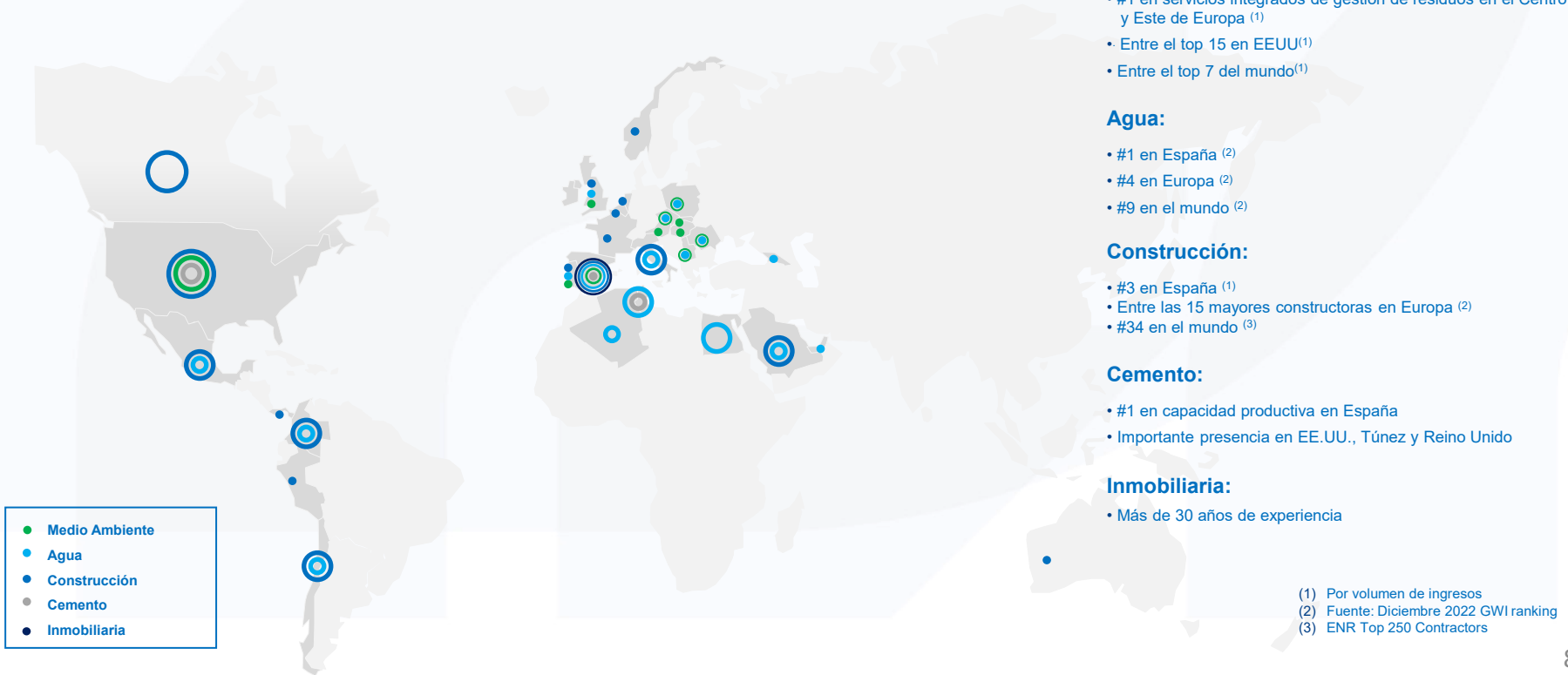
## 1.3. Modelo de negocio diversificado



\* Porcentaje de participación diverso

# Grupo FCC

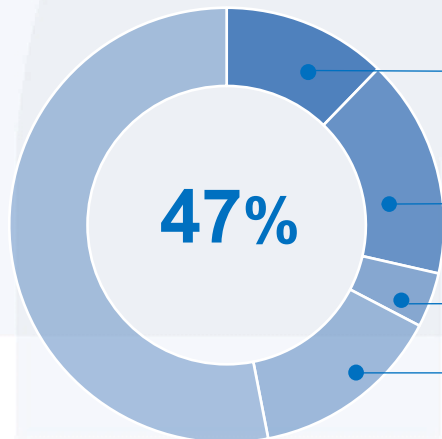
## 1.4. Posición de liderazgo en todas las áreas





Ingresos internacionales 2023

**Total : 4.290 M€**



Reino Unido 12% / 1.114 M€

Resto de Europa 16% / 1.467 M€

O. Medio, África y Australia 4% / 403M€

América 14% / 1.306 M€



Cartera internacional\*

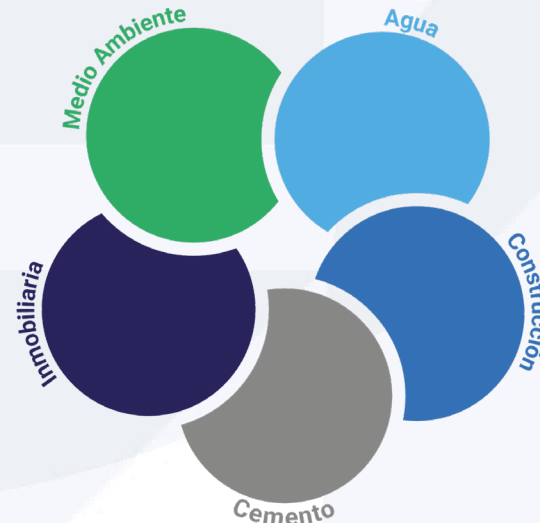
(31dic.2023) **23.848 M€**

\*57,3% del Total

### Tecnología avanzada

- Tecnología propia para la recogida de residuos y limpieza viaria
- Liderazgo en sistemas de reciclaje y valorización energética de residuos
- Expertos en aportar soluciones en todas las fases del ciclo integral del agua para todos los usos: humano, agrícola e industria, y para todas las necesidades de las entidades y organismos públicos y privados
- Especialistas en puentes y puertos de gran complejidad técnica
- Procesos innovadores para líneas de alta velocidad, metro y túneles
- Especialistas en proyectos "Llave en mano" en sector industrial

### Actividad en toda la cadena de valor



Tecnología avanzada y oferta integrada de productos y servicios de alto valor añadido en todas las Áreas de Negocio

### Nuestra posición de liderazgo refuerza nuestra capacidad para aprovechar la demanda de nuestras actividades



#### Medio Ambiente

- Perspectiva positiva a largo plazo debido a desarrollos regulatorios y consideraciones ambientales. La Directiva Marco de Residuos de la UE requiere que los estados miembros reciclen al menos el 55% de sus residuos sólidos urbanos para 2025 y el 65% para 2035 y reducir el vertido hasta el 10% también en 2035
- Nuevas oportunidades que ofrecen las reformas previstas en España sobre reciclaje y compostaje 2023
- Potencial orgánico de expansión internacional, particularmente en América, Reino Unido y algunos países de Centro Europa



#### Agua

- Perspectiva positiva a largo plazo debido a desarrollos regulatorios, consideraciones ambientales y a la brecha en infraestructura hídrica
- Crecimiento y expansión internacional que responda a las necesidades globales de agua limpia y saneamiento para todos, contando con el equipo humano y la tecnología adecuados
- Potencial de crecimiento en Europa y selectivamente en MENA y América



#### Construcción Y Cemento

- La brecha de infraestructura continua en algunos mercados seleccionados proporciona más ventajas
- Potencial de crecimiento en España vinculado a energías limpias, eficiencia e instalaciones relacionadas



#### Inmobiliaria

- Ingresos combinados recurrentes por alquiler con activos en propiedad (Build to Rent) y promoción de viviendas residenciales en áreas de alta demanda.

**Experiencia**  
Más de 120 años generando valor para el ciudadano



**Internacionalización**  
Presentes en más de 30 países

**Innovación y Capacidad tecnológica**  
Más de 13,5 M de euros en I+D+i y en avances para optimizar la eficiencia, abordar los retos digitales y promover soluciones prácticas sostenibles



**Profesionalidad**  
Más de 67.000 profesionales especializados en distintas áreas

**Cuidado del Medio Ambiente**  
Más de 100,5 M de euros destinados a la prevención de riesgos ambientales. Sistemas de gestión medioambiental certificados según **UNE-EN ISO 14001** en todas las áreas de negocio



**Calidad**  
Sistemas de gestión de calidad certificados según **UNE-EN ISO 9001** en todas las áreas de negocio

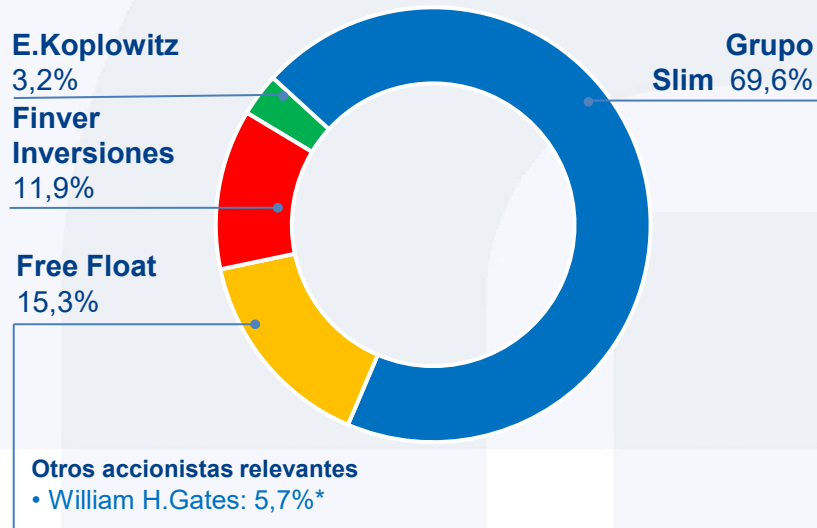
**Desarrollo local**  
Más de 5,5 M de euros destinados a Proyectos para el desarrollo local durante 2023



**Seguridad y Salud**  
Sistemas de gestión Riesgos Laborales certificados según **ISO 45001** en todas las áreas de negocio

## 1.8.Estructura de Gobierno Corporativo

### Estructura accionarial \*



### Composición del Consejo

#### 11 miembros:

- 8 consejeros dominicales
- 2 consejeros independientes
- 1 director ejecutivo

#### Comisiones del Consejo de Auditoría y de Remuneraciones:

- Presididas por Consejeros independientes
- Mayoría de Consejeros independientes

\* Según última fecha de comunicación a la CNMV

# Grupo FCC

## 1.9. Equipo directivo



**Presidenta FCC** Esther A. Koplowitz

**Consejero Delegado** Pablo Colio Abril

### Áreas de Negocio

**Medio Ambiente**

**Agua**

**Construcción**

**Cemento**

**Inmobiliaria**

Jordi Payet Pérez – Iberia

Santiago Lafuente Pérez-Lucas

Pablo Colio Abril

Jaime Rocha Font

Ana Hernández Gómez

Steve Longdon– Reino Unido

Javier Fainé de Garriga

Bjoern Mittendorfer- CEE

Íñigo Sanz Pérez - América

# FCC Construcción



- 1. Actividades**
- 2. Rasgos destacados**
- 3. Principales magnitudes**
- 4. Presencia internacional**
- 5. Principales referencias**
- 6. Webs**

# 2

# Actividades



- Infraestructuras ferroviarias
- Carreteras
- Puentes
- Túneles
- Infraestructuras Marítimas
- Infraestructuras Aeroportuarias
- Infraestructuras Hidráulicas



- Viviendas y urbanizaciones
- Edificación no residencial
- Rehabilitación



- Instalaciones electromecánicas y mantenimientos
- Redes eléctricas y trabajos ferroviarios
- Construcción industrial
- Sistemas
- Mantenimiento de infraestructuras
- Prefabricación
- Imagen corporativa



# Rasgos destacados



Experiencia de  
**más de  
120 años**



Somos  
**globales  
y locales**



Adjudicatario de los **mayores  
contratos de infraestructuras  
de transporte urbano**  
(Metro Riad, Red Ferroviaria Toronto).



**Líder**  
en infraestructuras  
urbanas de transporte



Presente en  
**24 países**



Una de las  
**30 primeras**  
constructoras  
del mundo



**Referente mundial**  
en la ejecución selectiva  
de grandes obras civiles  
(túneles, ferroviarias, metro...)

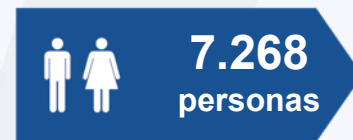
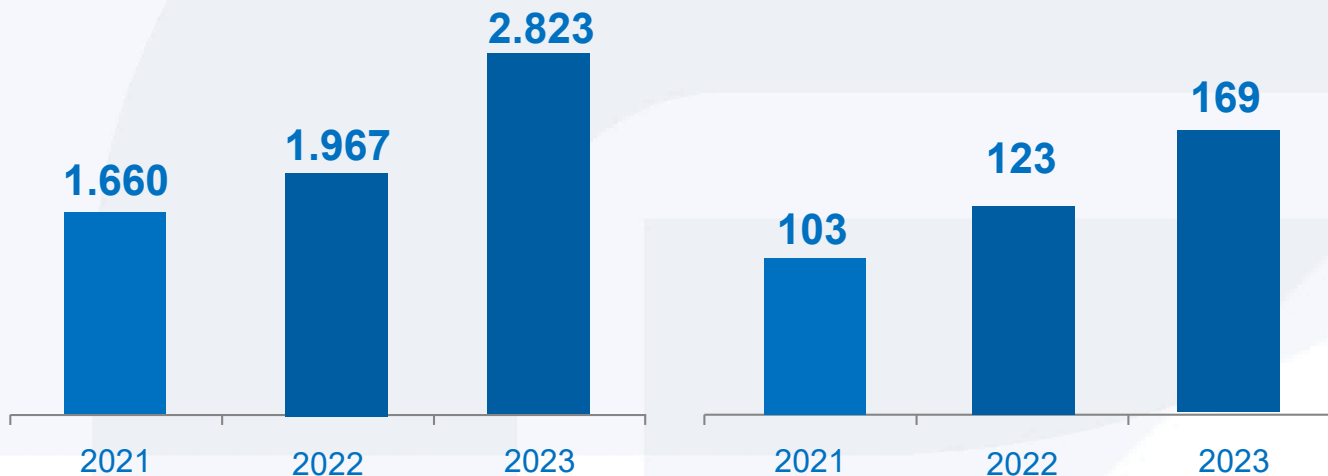


**Más de 250 millones**  
de personas hacen uso de  
nuestras infraestructuras

# Principales magnitudes

Cifra de negocio

EBITDA



Cartera (31dic.2023)

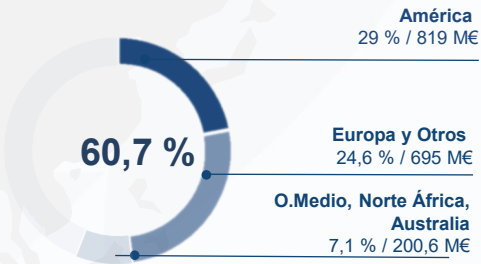
**6.426 M€**

# Presencia internacional



## Ingresos internacionales 2023

Total : 1.715 M€



## Cartera internacional\*

(31dic. 2023) 4.040 M€ (2,7 años)

\* 62,8 % del Total

# Principales referencias (en ejecución)



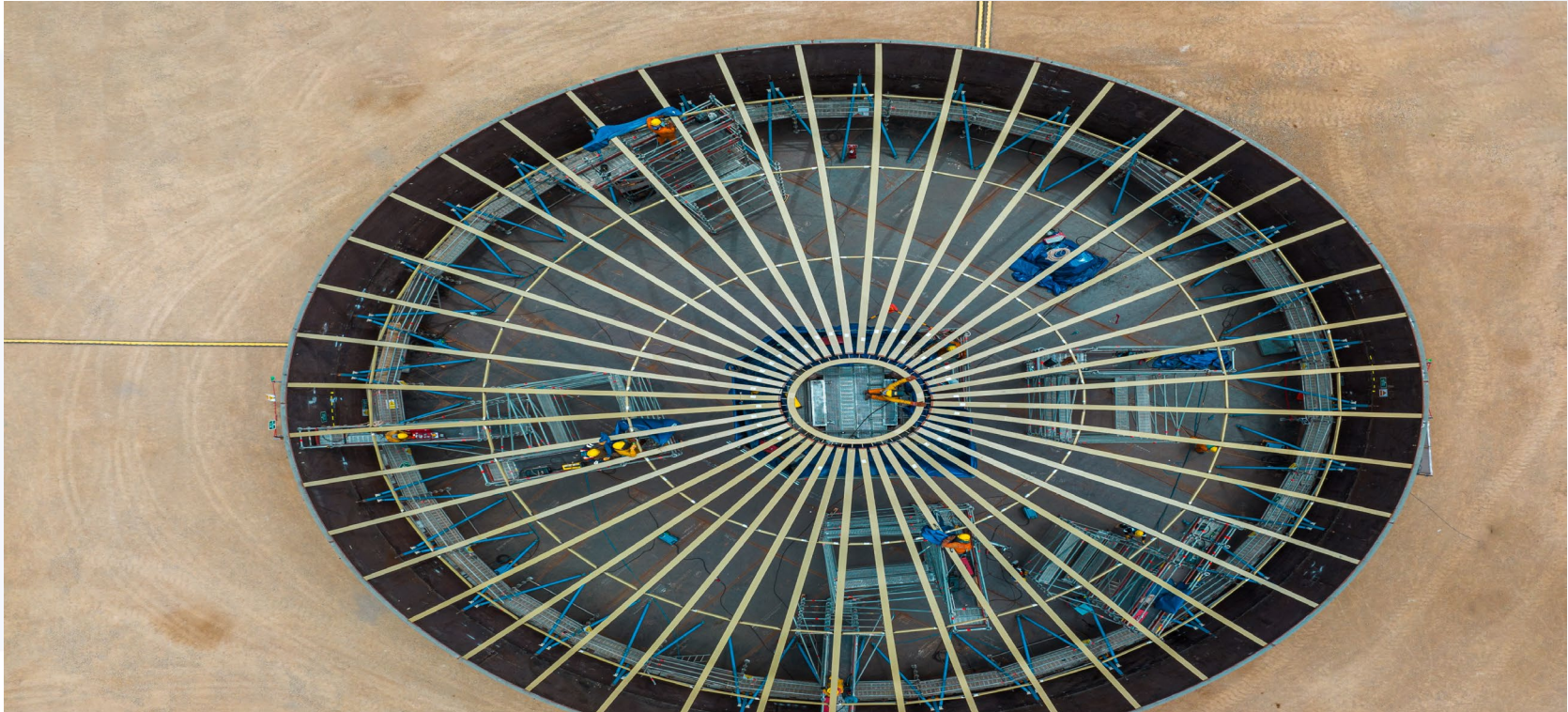
**Tramo 2 Tren Maya/ México**

# Principales referencias (en ejecución)



**Linea 2 y 4 Metro de Lima / Perú**

# Principales referencias (en ejecución)



**Tanques almacenamiento combustible A. Internacional Lima/ Perú**

# Principales referencias (en ejecución)



**Puente Industrial/ Chile**

# Principales referencias (en ejecución)



**PTAR El Salitre/ Colombia**



# Principales referencias (en ejecución)



**Túnel Guillermo Gaviria Echeverri / Colombia**

# Principales referencias (en ejecución)



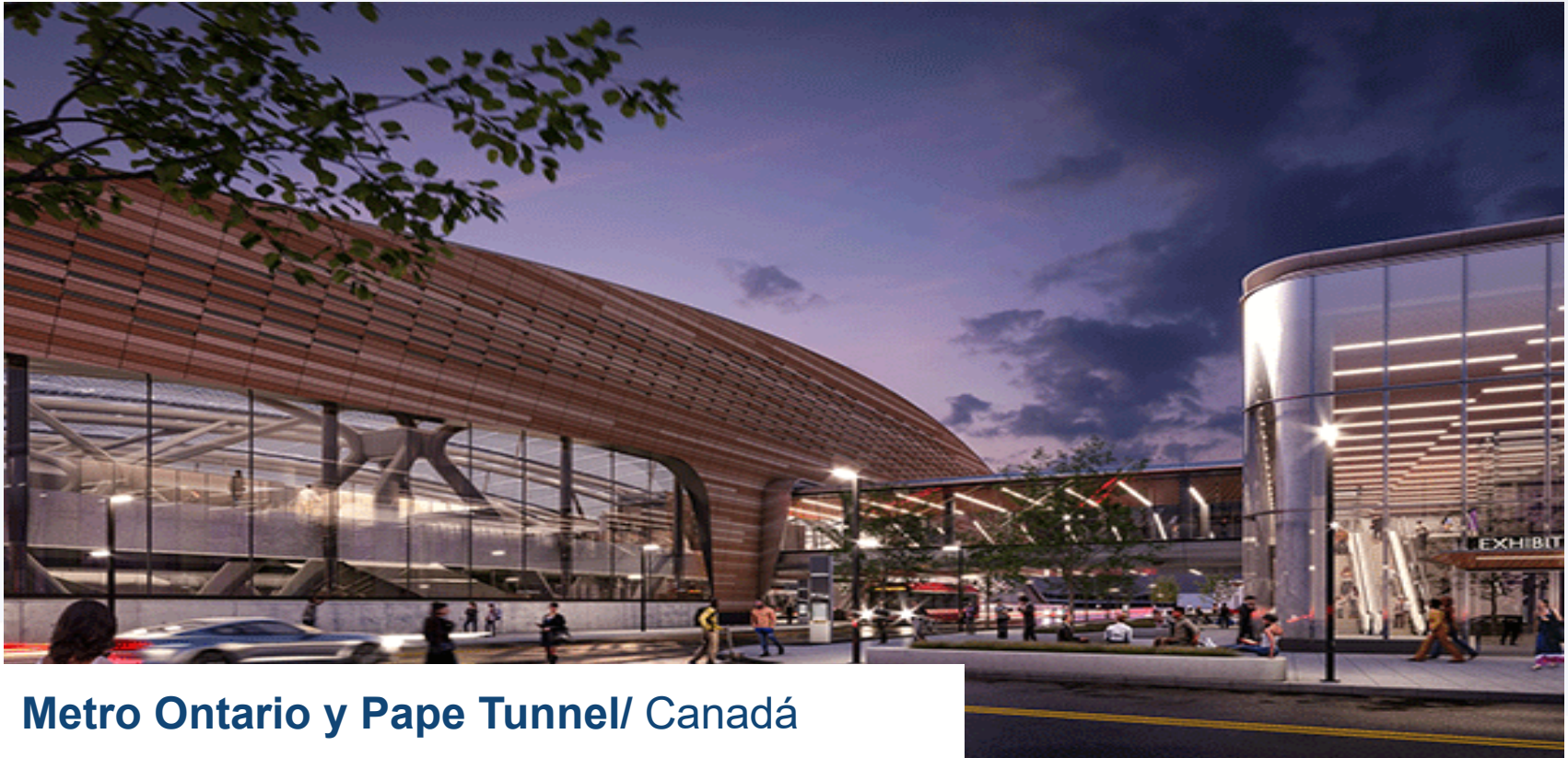
**Scarborough Subway Extension/ Canadá**

# Principales referencias (en ejecución)



**RER-3, Red de Ferroviaria de Cercanías de Toronto/ Canadá**

# Principales referencias (en ejecución)



**Metro Ontario y Pape Tunnel/ Canadá**

# Principales referencias (en ejecución)



**Sustitución de 9 Puentes en Pensilvania/ Estados Unidos**

# Principales referencias (en ejecución)



**Tramos ferroviarios Rumanía**

# Principales referencias (en ejecución)



**Autopista A9 Badhoevedorp\_Holendrecht / P. Bajos**

# Principales referencias (en ejecución)



**A-465 Secciones 5-6 / Gales (Reino Unido)**



# Principales referencias (en ejecución)



**Centro tratamiento Cáncer Pallas/ P. Bajos**

# Principales referencias (en ejecución)



**Sotra Project / Noruega**

# Principales referencias (en ejecución)



**Metro Oporto/ Portugal**

# Principales referencias (en ejecución)



**Linha Melecas-Vedrãs/ Portugal**

# Principales referencias (en ejecución)



**Neom/ Arabia Saudí**

# Principales referencias (en ejecución)



**Anillo insular de Tenerife / España**

# Principales referencias (en ejecución)



**Plataforma del Corredor Mediterráneo de Alta Velocidad  
Murcia-Almería. Tramo Nijar-Andarax/ España**

# Principales referencias (en ejecución)



**Accesos a la Estación Alta Velocidad La Sagrera/ España**



# Principales referencias (finalizadas)



**Reforma estadio Santiago Bernabéu/ España**

# Principales referencias (finalizadas)



**Metro de Riad / Arabia Saudí**

# Principales referencias (finalizados)



**Linea Roja Metro Doha / Catar**

# Principales referencias (finalizadas)



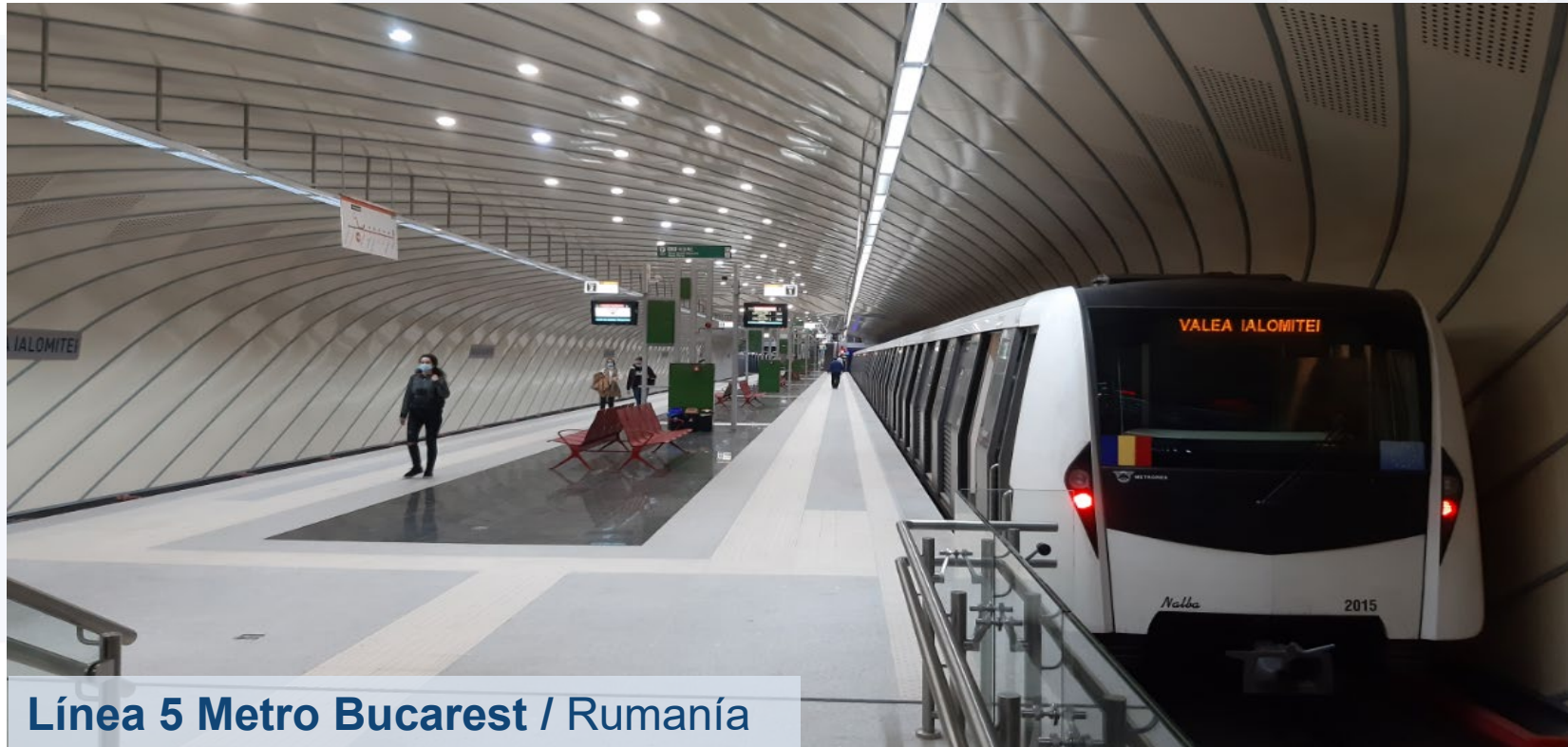
Planta depuradora de Glină / Rumanía

# Principales referencias (finalizadas)



**Prisión de Haren / Bélgica**

# Principales referencias (finalizados)



**Línea 5 Metro Bucarest / Rumanía**

# Principales referencias (finalizados)



**Nueva pista aeropuerto Bacau/ Rumanía**

# Principales referencias (finalizados)



**Nueva pista aeropuerto Dublín/ Irlanda**



# Principales referencias (finalizados)



**Universidad Grangegorman / Dublín-Irlanda**

# Principales referencias (finalizadas)



**Ramal Linea 2 Metro Panamá/ Panamá**

# Principales referencias (finalizados)



**Puente Gerald Desmond/ EEUU**

# Principales referencias (finalizados)



**Planta desaladora El Alamein / Egipto**

# Principales referencias (finalizados)



**Planta tratamiento aguas residuales Abbu Rawash/ Egipto**

# Principales referencias (finalizados)



**Hospital Universitario Salamanca/ España**

# Principales referencias (finalizados)



**Planta fotovoltaica Pizarro/ España**

# Principales referencias (finalizados)



**Recrecimiento presa Yesa/ España**



# Principales referencias (finalizados)



Centros de procesamiento de datos/ España

# Principales referencias (finalizados)



**Instalaciones industriales Aeropuerto Dublín / Irlanda**

# Áreas de Negocio

## Webs

### Grupo FCC



### Medio Ambiente

### Construcción



### Agua



### Cemento



# Aviso legal



- *El presente documento puede contener manifestaciones de futuro sobre intenciones, expectativas o previsiones del Grupo FCC o de su dirección a la fecha de realización del mismo, que se refieren a diversos aspectos, como el crecimiento de las distintas líneas de negocio, los resultados del Grupo FCC u otros aspectos relativos a la actividad y situación de la misma.*
- *Estas manifestaciones de futuro o previsiones no constituyen, por su propia naturaleza, garantías de un futuro cumplimiento, encontrándose condicionadas por riesgos, incertidumbres y otros factores relevantes, que podrían determinar que los desarrollos y resultados finales difieran materialmente de los puestos de manifiesto en estas intenciones, expectativas o previsiones.*
- *El presente documento no constituye una oferta o invitación para adquirir o suscribir acciones, de acuerdo con lo previsto en la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en el Real Decreto-Ley 5/2005, de 11 de marzo, y/o en el Real Decreto 1310/2005, de 4 de noviembre, y su normativa de desarrollo.*
- *Lo expuesto en esta declaración debe ser tenido en cuenta para todas aquellas personas o entidades que puedan tener que adoptar decisiones o elaborar o difundir opiniones relativas a valores emitidos por el Grupo FCC. Se invita a todos ellos a consultar la documentación e información pública comunicada o registrada por el Grupo FCC ante la Comisión Nacional del Mercado de Valores.*
- *Este documento contiene información financiera que ha sido auditada y elaborada de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).*